

La Aduana rompe en dos la gran plaza del mar

La continuidad del edificio afectará de lleno al diseño del espacio abierto que permite abrir la ciudad al puerto

José Antonio Hidalgo / CÁDIZ

La reordenación del suelo ferroviario de la ciudad y de su entorno ha sufrido numerosos cambios de diseño desde que en 1984 se aprobó el primer Plan General de Ordenación de la democracia. Desde el muro que durante décadas supuso la vía del tren que rompía en dos a los barrios de extramuros, hasta los terrenos inutilizados entre la muralla y los astilleros, siempre ha sido una asignatura pendiente dentro de la mejora urbanística de la ciudad.

El PGOU de 1984, elaborado durante el gobierno del PSOE, ya ofreció una primera alternativa que, por su elevado coste para la época, cercano a los 10 millones de euros, no llegó ni a plantearse. Una década más tarde, igualmente con el PSOE en el poder, se planteó una operación más ambiciosa, con zonas verdes y diez bloques de viviendas, que igualmente acabó en el olvido.

En ambos casos, el diseño urbanístico jugaba con el *handicap* de mantener la vía del tren como muro que partía en dos la ciudad: no se planteaba en ningún momento el soterramiento del ferrocarril y las oportunidades urbanísticas que ello suponía.

Esta importante limitación iba pareja también al mantenimiento de varios de los viejos edificios existentes en el entorno, y en especial a la sede de la Aduana. Aunque tanto en 1984 y 1995 se recuperaba la estación histórica

Proyectos para la estación

Proyecto del PGOU de 1984

Incluía estación de autobuses, un aparcamiento, polideportivo. Se utilizaba la marquesina de principios del siglo XX como hall y el edificio de los 70 como estación de viajeros

Antigua marquesina

Aduana

Aparca

Estación
autobus

Estación de viajeros

Nueva
marquesina

Edificios de
viviendas

Aparcamiento

Aduana

Lago artificial
y parque

Proyecto presentado por el PSOE en 1995

Se recuperaba la marquesina de 1905 para los trenes de largo recorrido y se construía un pequeño edificio para albergar las unidades de cercanías

Fuente: elaboración propia. Gráfico: Dpto. de Infografía.



La estación de 1905 mantuvo durante una década una gran zona ajardinada en todo su frente